



Comune di Cutro

Provincia di Crotone

AVVISO

PREMESSO CHE

- nel Comune di Cutro sono presenti diverse attività che si svolgono su aree appartenenti al Demanio marittimo dello Stato, mediante titoli concessori di varia natura;
- i servizi legati all'uso del mare e l'indotto che ne deriva per l'intero territorio costituiscono un valore sociale ed economico di fondamentale importanza per la Città e presentano ampie potenzialità di valorizzazione anche mediante iniziative che consentano di individuare, attraverso il modulo della concessione ed il ricorso ai meccanismi del mercato, il più adeguato punto di equilibrio tra esigenze di miglioramento del servizio alla collettività, salvaguardia e valorizzazione paesaggistico/ambientale del territorio e valorizzazione economica del patrimonio pubblico;

RILEVATO che, con riferimento al demanio marittimo, il tema della valorizzazione va adeguato a quello, altrettanto complesso, del rapporto tra le diverse discipline di rango regionale, nazionale e sovranazionale che si occupano delle modalità di affidamento in concessione della «fascia costiera» in un quadro generale che presenta aspetti di rilevante complessità.

PRESO ATTO che non sono stati ad oggi emanati i decreti legislativi attuativi di riordino e semplificazione della disciplina in materia di concessioni demaniali marittime di cui alla delega legislativa contenuta nell'art. 4, comma 1, della legge 118 del 2022 e che la consolidata giurisprudenza ha ritenuto inapplicabili le proroghe automatiche delle concessioni demaniali marittime previste dalle normative nazionali;

VISTO che il TAR Calabria con la sentenza n° 653/2024 pubblicata in data 22/04/2024 ha attribuito all'ente comunale il compito di "curare, nelle more dell'espletamento delle gare, i molteplici interessi pubblici e privati, eventualmente facendo applicazione, dietro richiesta degli interessati, dei tradizionali istituti del codice della navigazione, quali la concessione demaniale marittima provvisoria ai sensi dell'articolo 10 del d.P.R. 15 febbraio 1952, n. 328, recante il Regolamento di esecuzione del codice della navigazione, come consta essere stato fatto in altre realtà locali";

RICHIAMATO l'Art. 10 - Concessioni provvisorie del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione, il quale testualmente recita:

1. La concessione, per il periodo intercorrente fra la scadenza del relativo atto e la sua rinnovazione, è regolata, previa autorizzazione del ministro dei trasporti e della navigazione, con atto di concessione provvisoria non soggetto ad approvazione, rilasciato senza formalità di istruttoria nei modi prescritti dall'articolo precedente.

2. Per il periodo di validità dell'atto di concessione provvisoria il canone è fissato in misura eguale a quella prevista nell'atto scaduto. Può essere peraltro imposto al concessionario nello stesso atto di concessione provvisoria l'obbligo di corrispondere, anche se la concessione non è rinnovata, la maggiore misura che venga determinata a norma dell'articolo 16;

CONSIDERATO CHE:

- il provvedimento di concessione provvisoria ex art.10 del DPR 328/1952, può avere durata fino alla conclusione delle procedure di gara e, comunque, non oltre il 31.12.2024 e può essere rilasciato solo al concessionario uscente ed alle medesime condizioni della concessione per la quale si chiede il rilascio della concessione provvisoria, compresa la determinazione dei canoni concessioni ed ogni altro onere ivi contemplato;
- il richiamato art. 10 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione prevede che la concessione provvisoria sia rilasciata senza formalità di istruttoria comunque, ai sensi dell'art. 75 del DPR 445/2000, e che il concessionario decade qualora emerga la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni e autocertificazioni prestate in sede di istanza;

SI AVVISA

che i titolari di Concessione Demaniale Marittima con scadenza al 31/12/2023 possono presentare, entro il 25/05/2024, istanza per l'ottenimento di concessione demaniale marittima provvisoria ex. Art. 10 del DPR n° 328/1952, che sarà valutata dal Comune di Cutro, considerando i molteplici interessi pubblici e privati in gioco, anche in relazione al pregiudizio di carattere sistemico che potrebbe derivare all'offerta turistica e all'economia del territorio.

La presentazione dell'istanza dovrà avvenire tramite il portale calabriasuap.it, utilizzando la modulistica allegata al presente avviso.

Cutro, 02/05/2024

Il Responsabile dell'Area Urbanistica
Ing. Armando Bruno Galdy