

ESTRATTO

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

ALLEGATO A

N.	Catasto	Foglio Mappa	Particella	Destinazione Urbanistica (P.R.G.)	Descrizione immobile	Superficie [mq]	Forma Valorizzazione	Valore	Esercizio
2	Fabbricati	N.41	N. 2706	Aree urbanizzate di recente formazione a prevalentemente destinazione residenziale	Terreno con sovrastante fabbricato oggetto di domanda di Condonò Edilizio	430,00	Dismissione	43,13 €/Mq	Anno 2025
3	Terreni	N. 9	Porzione di strada adiacente su lato sx alle p.lle 1647 e 1147 e su lato dx alle p.lle 2114 e 63	Aree per servizi	Reliquato stradale inutilizzato	200,00	Dismissione	43,13 €/Mq	Anno 2025

N.B.: Il valore è stato stimato con riferimento ai contenuti della Deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n.22 dell'11/10/2022, nella parte in cui stabilisce un valore medio dei terreni edificabili nelle aree urbanizzate pari a $V_{\text{area edificabili}} = 43,13 \text{ €/mq}$. I valori di stima attribuiti sono da considerarsi indicativi e in fase di avvio delle procedure di alienazione, ove ne ricorressero i presupposti, sarà valutata dall'ufficio competente la possibilità di ricorrere a più approfonditi procedimenti di stima del valore degli immobili.