



Comune di Cutro

Provincia di Crotone

COPIA

1. AREA AFFARI GENERALI

Determina R.G. n. 1040 del 23/12/2025

R.I. n. 167 del 23/12/2025

Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI BANDO PUBBLICO E MODULI DI DOMANDA PER ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ACCESSO ALLE ABITAZIONE IN LOCAZIONE ANNUALITÀ 2025. LEGGE 431/98.

CIG:

Premesso che:

- Con Delibera del Consiglio Comunale n. 56 del 21/12/2024, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Finanziaria, periodo 2025-2027;
- con Delibera del Consiglio Comunale n. 57 del 21/12/2024, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il periodo 2025-2027;
- con Delibera della Giunta Comunale n. 24 del 25/02/2025 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027;
- con Delibera della Giunta Comunale n. 13 dell'11/02/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 (Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000);
- con Delibera del Commissario Straordinario con i poteri di Giunta Comunale n. 16 del 14/10/2025 è stata approvata la nuova rideterminazione dell'assetto organizzativo della macrostruttura dell'Ente, con relativo funzionigramma e conseguente assegnazione del personale;
- con Decreto Sindacale n. 11 del 06/02/2024, confermato con successivo Decreto Sindacale n. 22 del 01/10/2024, è stato individuato e nominato come Responsabile dell'AREA 1, denominata "AREA AFFARI GENERALI", la Dott.ssa Colacino Giuseppina, con attribuzione dell'incarico di Elevata Qualificazione;

Richiamata la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Ritenuto che in relazione al presente provvedimento il sottoscritto responsabile di posizione organizzativa ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi;

1. AREA AFFARI GENERALI - Determina **n. 1040 del 23/12/2025** - Il documento informatico è copia ai sensi dell'art. 23 Bis comma 2 del D.lgs. 82/2005 es.m.i. (CAD) e sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 82/2005 es.m.i. (CAD) che sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Accertata la regolarità tecnica amministrativa del presente atto che con la sottoscrizione dello stesso viene attestata;

Richiamata la Legge n. 431 del 09.12.1998, recante: "Disciplina delle localizzazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" e, in particolare, l'art. 11 che ha istituito, presso il Ministero dei Lavori Pubblici, il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

Visto il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 07.06.1999 che fissa i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi a valere sul Fondo Nazionale ed i criteri per la determinazione degli stessi;

Visto il Decreto-legge n. 18 del 17/03/2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 27 del 24/04/2020 recante "Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19. Proroga dei termini per l'adozione di decreti legislativi";

Vista la Circolare esplicativa alla D.G.R. n. 206/2006 della Regione Calabria Dipartimento n. 6 - Infrastrutture - Lavori Pubblici - Mobilità - Settore 5 "Lavori Pubblici, Politiche Edilizia Abitative", n. 336579/2020, pubblicata sul sito istituzionale regionale;

Considerato che coloro i quali sono interessati ad accedere al contributo, che sarà erogato dall'Amministrazione comunale a seguito dello stanziamento regionale, dovranno produrre apposita domanda esclusivamente sugli appositi moduli scaricabili dalla home page del sito internet del Comune di Cutro all'indirizzo www.comune.cutro.kr.it;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere in merito, approvando il relativo schema di bando pubblico, corredato del modulo di domanda e n. 4 moduli di dichiarazione, che appositamente predisposti si allegano alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

Ritenuto, altresì, di procedere alla pubblicazione del citato bando pubblico per l'assegnazione di contributi economici per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'anno 2025, con fondo e competenza nell'anno 2026, al fine di consentire ai soggetti in possesso dei requisiti riportati nel predetto bando, di presentare domanda per ottenere siffatti contributi ai canoni di locazione, secondo quanto previsto nello stesso e fino ad esaurimento delle risorse disponibili che saranno assegnate dalla Regione Calabria ai Comuni;

Dato atto che, qualora la regione Calabria non provvedesse a liquidare, totalmente o parzialmente, a questo Ente le somme necessarie a finanziare il contributo, l'istante, seppur in condizione di ammissibilità, non potrà vantare alcun credito nei confronti del Comune di Cutro;

Dato atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa;

Visti:

- la Legge n. 431 del 9 dicembre 1998;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 206 del 27 marzo 2006;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 107 D.Lgs. 267/2000, che disciplina le funzioni dei responsabili dei servizi;
- lo Statuto Comunale;

DETERMINA

La premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

1. Di approvare lo schema di Bando pubblico (ALL. A) per l'assegnazione di contributi economici per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'anno 2025, con fondo e competenza nell'anno 2026, corredato del modulo di domanda (ALL. B) e n. 2 modelli di dichiarazione (ALL. C-D), che sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. Di dare atto che l'erogazione del contributo economico ai cittadini richiedenti e posizionati utilmente nella graduatoria definitiva è subordinata al trasferimento dei fondi da parte della Regione Calabria;
3. Di procedere alla pubblicazione del Bando, nonché del modulo di domanda e di n. 3 moduli di dichiarazione allegati, sul sito istituzionale dell'Ente www.comune.cutro.it, "Amministrazione Trasparente" Sez. "Sovvenzioni, contributi, sussidi e vantaggi economici";
4. Di dare atto che, qualora la regione Calabria non provvedesse a liquidare, totalmente o parzialmente, a questo Ente le somme necessarie a finanziare il contributo, l'istante, seppur in condizione di ammissibilità, non potrà vantare alcun credito nei confronti del Comune di Cutro;
5. Di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa;
6. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;
7. Di trasmettere il presente atto alla Regione Calabria - Dipartimento n. 6 "Infrastrutture - Lavori Pubblici - Mobilità" - Settore 6 "Politiche di Edilizia Abitativa";
8. Di dare atto che il responsabile del procedimento è la Dott.ssa Colacino Giuseppina;
9. Di dichiarare, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 241/90, introdotto dall'art. 1, comma 41, Legge n. 190 del 2012 di non trovarsi, in relazione al presente atto, in alcuna fattispecie di conflitto di interesse;
10. Di dare atto che, ai sensi della legge 241/90 art 3, comma 4, contro il presente provvedimento, qualora ritenuto lesivo, può essere presentato ricorso al TAR Sez. di Catanzaro, entro il termine di 60 giorni dalla data di conoscenza dello stesso provvedimento, oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del DPR n. 1199/71 entro 120 giorni dalla stessa data.

Il Responsabile del Procedimento
f.to Dott.ssa Giuseppina Colacino

Il Responsabile di Area
f.to Dott.ssa Giuseppina Colacino

1. AREA AFFARI GENERALI - Determina **n. 1040 del 23/12/2025** - Il documento informatico è copia ai sensi dell'art. 23 Bis comma 2 del D.lgs. 82/2005 es.m.i. (CAD) e sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 82/2005 es.m.i. (CAD) che sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

VISTO TECNICO

IL RESPONSABILE DELL'AREA

In relazione al disposto dell'art. 147 bis comma 1 del Dlgs. n. 267 del 18/08/2000 ed in merito alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa esprime parere Favorevole

Il Responsabile di Area
f.to Dott.ssa Giuseppina Colacino

COMUNE DI CUTRO - AOO0001 - REG_PROTO - 0035222 - Interno - 23/12/2025 - 12:48

1. AREA AFFARI GENERALI - Determina **n. 1040 del 23/12/2025** - Il documento informatico è copia ai sensi dell'art. 23 Bis comma 2 del D.lgs. 82/2005 es.m.i. (CAD) e sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 82/2005 es.m.i. (CAD) che sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.